



شركة الاستثمارات الوطنية
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

التقرير الأسبوعي - بورصة الكويت

قطاع مينا للاستثمارات المسعرة - قسم البحوث والدراسات

نشاط بورصة الكويت خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 2022/01/27





مؤشرات بورصة الكويت							
(نقطة)	27-Jan-22	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية السنة	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	كمية الأسهم المتداولة (سهم)		
مؤشر السوق العام (ع.س)	7,326.82	-0.51%	4.03%	264,380,415	1,278,006,584	▲	
مؤشر السوق الأول (ع.س)	7,991.14	-0.46%	4.61%	153,761,164	390,131,173	▲	
مؤشر السوق الرئيسي (ع.س)	6,019.69	-0.67%	2.27%	110,619,251	887,875,411	▲	
مؤشر NIC 50	8,886.71	-0.58%	4.27%	190,418,261	605,436,480	▲	

*ملاحظة: ع.س : عند سعري

ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

بورصة الكويت تسجل خسائر أسبوعية للأسبوع الثاني على التوالي

أداء مؤشرات البورصة

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع الثالث المنتهي في السابع والعشرون من شهر يناير على تراجع جماعي في أداء مؤشراتاتها بالمقارنة مع اقفال الأسبوع الماضي، حيث تراجع مؤشر السوق العام بنسبة 0.51%، ومؤشر السوق الأول بنسبة 0.46%، وكذلك مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 0.67%، كما انخفض المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 18.9% إلى 52.9 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 65.2 مليون د.ك للأسبوع الماضي، وكذلك المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 12.4% إلى 256 مليون سهم.

تداولات الأسبوع

جاء أداء جلسات تداول هذا الأسبوع سلبيا بشكل عام، حيث أقفلت أربع جلسات على تراجع، في حين جاء أداء جلسة تداول نهاية الأسبوع ايجابيا بشكل طفيف.

تراجع أداء مؤشرات البورصة للأسبوع الثاني على التوالي، وذلك بالتزامن مع استمرار عمليات الضغوط البيعية الواضحة على العديد من أسهم السوق الأول من قبل المتعاملين، مما دفع هذه الأسهم إلى تسجيل خسائر بنسب متفاوتة، كما أن وتيرة الشهية الإستثمارية لا تزال ضعيفة نسبيا، الأمر الذي انعكس على تباطؤ عمليات الشراء الإنتقائي بالمقارنة مع الفترة الماضية، حيث لا تزال القوى البيعية تسيطر على المشهد بشكل عام، وهو ما يظهر جليا في تراجع مؤشر السوق العام على مدار سبع جلسات متتالية، كما أن استمرار تراجع متوسط قيم وأحجام التداول ما يبرهن أيضا على هذا التباطؤ الشرائي، الأمر الذي انعكس على تراجع أداء مؤشرات البورصة الثلاثة.

كما لم تكن أسهم السوق الرئيسي بمنأى عن هذه الضغوط البيعية، حيث امتدت الضغوط البيعية وجني الأرباح إلى شريحة واسعة من أسهم هذا المؤشر، مسجلة بذلك خسائر سوقية واضحة، وهو ما دفع مؤشر السوق الرئيسي إلى الإقفال داخل المربع الأحمر طوال جلسات الأسبوع الخمسة، مسجلا بذلك خسائر سوقية أسبوعية هي الأعلى بين بقية المؤشرات.



ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

أبرز افصاحات الشركات

- ارتفعت أرباح بنك الكويت الوطني بنسبة 47.1% إلى 362.2 مليون د.ك. للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وذلك بالمقارنة مع أرباح 246.3 مليون د.ك. للفترة المقابلة من العام الماضي، وقد أوصى مجلس إدارة البنك بتوزيع أرباح نقدية بمقدار 30 فلس للسهم الواحد وكذلك أسهم منحة بنسبة 5% للمساهمين.
- ارتفعت أرباح بنك بوبيان بنسبة 41% إلى 48.5 مليون د.ك. للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وذلك بالمقارنة مع أرباح 34.4 مليون د.ك. للفترة المقابلة من العام الماضي، وقد أوصى مجلس إدارة البنك بتوزيع أرباح نقدية بمقدار 5 فلس للسهم الواحد وكذلك أسهم منحة بنسبة 5% للمساهمين.
- أفادت شركة مجموعة الإمتياز الإستثمارية عن تغيير الهدف من تملك مساهم "شركة بروة العقارية" في الشركة.
- قامت الشركة التجارية العقارية بتوقيع إتفاقية لزيادة حدود التسهيلات الإئتمانية بمبلغ 9 مليون د.ك. مع أحد البنوك المحلية.
- وقعت شركة الصاحية العقارية اتفاقية صانع سوق مع شركة بيتك كابيتال للإستثمار، وسوف يجري سريان هذه الإتفاقية على سهم الشركة فور الإنتهاء من إجراءات التسجيل مع بورصة الكويت.
- أفادت شركة ألافكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات بأنها قامت بتوقيع مع شركة ITALIA TRANSPORTO AEREO المملوكة للحكومة الإيطالية عقود تأجير 4 طائرات من طراز إيرباص، حيث سيتم تسليم الطائرات خلال الربع الثاني والثالث من عام 2022، هذا وتبلغ قيمة الصفقة نحو 1.3 مليون دولار أمريكي، وفي ذات السياق وقعت الشركة أيضا مع شركة Ultra Air أيرلندا، عقدين لتأجير طائرتين من طراز إيرباص A320-200، وتبلغ القيمة الإجمالية للطائرتين مبلغ 50 مليون دولار أمريكي.
- قامت شركة أركان الكويت العقارية بتوقيع عقد مزيدة الإتحاد الكويتي لكرة القدم، بمدة انتفاع للموقع لمدة 20 سنة بقيمة شهرية تعادل 201 ألف د.ك، مع فترة إعفاء من الإيجار لمدة 30 شهر.
- أفادت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات، بأنه تم ترسية المناقصة الخاصة بالطرق الداخلية في ضاحية السيوح على الشركة، وذلك لصالح هيئة الطرق والمواصلات - حكومة الشارقة، بقيمة تعادل 2.1 مليون د.ك، ومدة تنفيذ 180 يوم.
- أفادت مجموعة جي إف إتش المالية، بأنها قامت بشراء نحو 1.4 مليون سهم من أسهمها في بورصة البحرين ودبي والكويت، لترتفع بذلك أسهم الخزينة من 184.4 مليون سهم إلى 185.8 مليون سهم، ما يعادل 4.92% من الأسهم الصادرة وذلك حتى تاريخ 26 يناير الجاري.

النفط

ارتفع سعر خام برنت خلال تداولات الأسبوع بنسبة 2.4% عند مستوى 90 دولار أمريكي (حتى تاريخه)، وذلك بالمقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي، ويأتي هذا الصعود مع استمرار التوترات الجيوسياسية بين روسيا وأوكرانيا، وكذلك التكهات بشأن نقص المعروض.

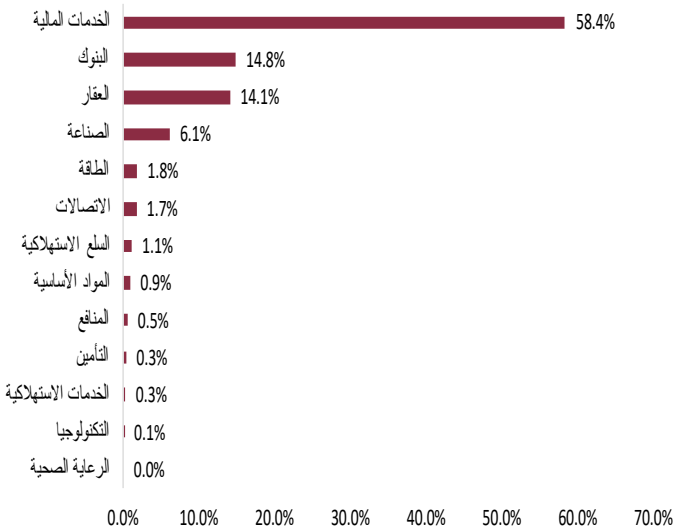


مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

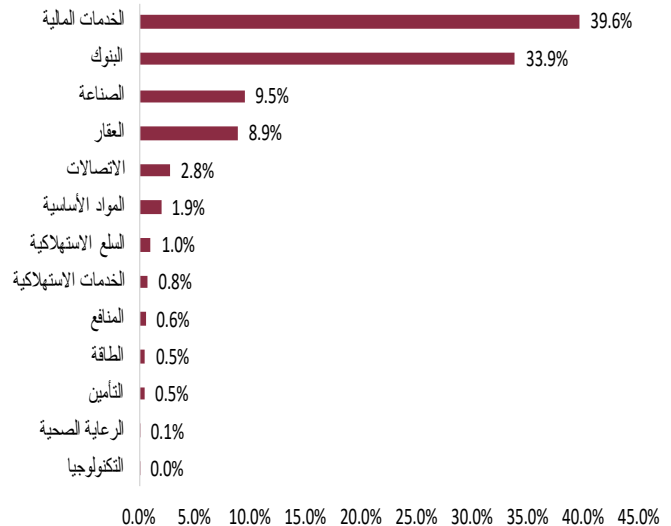
مؤشرات ونشاط قطاعات السوق			
القطاع	27-Jan-22		نسبة التغير
	القيمة المتداولة (د.ك)	الكمية المتداولة (سهم)	
الطاقة	1,432.49	23,022,827	0.28%
المواد الأساسية	1,111.76	11,121,933	0.58%
الصناعة	1,166.79	77,899,655	0.22%
السلع الاستهلاكية	1,437.76	14,055,683	0.06%
الرعاية الصحية	806.88	136,121	-0.53%
الخدمات الاستهلاكية	728.28	3,435,187	-0.80%
الاتصالات	1,094.87	21,852,517	0.09%
البنوك	1,701.32	189,414,059	-0.65%
التأمين	1,506.84	4,391,114	-0.59%
العقار	1,354.10	179,654,832	-0.59%
المنافع	586.84	6,679,670	-1.33%
الخدمات المالية	1,504.69	745,657,586	-1.08%
التكنولوجيا	668.57	685,400	-1.71%

- تباين أداء مؤشرات قطاعات السوق خلال تداولات الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي، حيث جاء في صدارة الراجحين قطاع المواد الأساسية بنسبة 0.6%، تلاه قطاع الطاقة بنسبة 0.3%، في حين جاء على رأس الخاسرين قطاع التكنولوجيا بنسبة 1.7%، ثم قطاع المنافع بنسبة 1.3%.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع الخدمات المالية وقطاع البنوك وقطاع الصناعة المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 39.6%، 33.9%، 9.5% على التوالي.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع الخدمات المالية وقطاع البنوك وقطاع العقار المراتب الأولى من حيث إجمالي الكمية المتداولة بنسبة 58.4%، 14.8%، 14.1% على التوالي.

مساهمة القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة



مساهمة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة



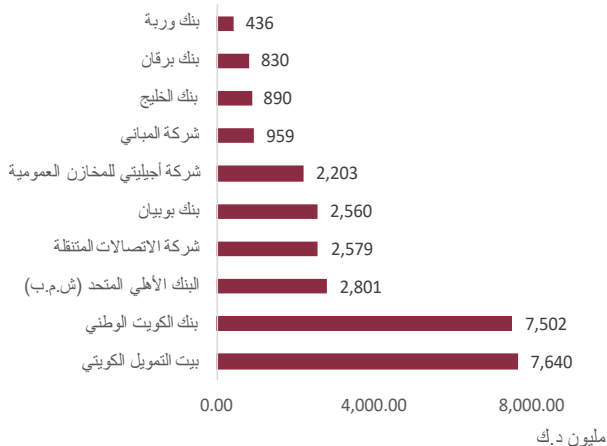


الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الأول

خلال 52 أسبوع

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
بيت التمويل الكويتي	7,639,604,500	905.0	-0.66%	919.0	638.2	30,626,700	33,880,854
بنك الكويت الوطني	7,501,980,301	1043.0	-0.10%	1,057.0	783.8	19,471,528	18,704,204
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	2,801,018,110	279.0	-0.71%	297.0	201.9	17,826,162	63,784,862
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	2,203,345,869	988.0	0.51%	1,090.0	591.8	8,867,651	9,015,023
شركة مشاريع الكويت القابضة	435,600,000	165.0	-2.37%	178.0	132.0	8,619,605	52,310,347
شركة الاستثمارات الوطنية	211,433,457	265.0	1.53%	273.0	144.0	7,134,657	26,887,480
شركة عقارات الكويت	179,999,361	190.0	3.83%	193.0	107.6	7,069,993	38,241,689
بنك الخليج	890,053,346	292.0	-1.35%	315.0	205.0	6,836,897	23,564,012
شركة الاتصالات المتنقلة	2,578,927,110	596.0	0.00%	641.0	569.0	6,793,424	11,396,429
بنك برقان	829,781,250	265.0	1.92%	275.0	199.8	5,235,454	19,947,680
مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	445,273,690	297.0	-1.98%	312.0	172.4	4,687,753	15,827,059
شركة هيومن سوفت القابضة	388,713,024	3180.0	-0.78%	4,030.0	3,170.0	3,689,043	1,154,479
شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية	425,387,527	387.0	3.20%	447.0	333.0	3,427,382	8,959,842
شركة المباني	959,376,272	819.0	-0.12%	868.0	622.6	2,949,146	3,615,360
بنك بوبيان	2,559,656,571	805.0	-2.78%	840.0	516.2	2,863,060	3,523,220
بنك الكويت الدولي	252,605,641	223.0	-0.89%	233.0	198.0	2,698,446	12,149,346
بنك وربة	556,000,000	278.0	-2.11%	297.8	210.2	2,592,583	9,266,644
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	139,434,934	123.0	-1.60%	142.0	106.0	2,179,778	17,685,835
شركة ميزان القابضة	183,993,075	591.0	-0.51%	679.0	553.9	1,989,874	3,355,315
شركة بورصة الكويت للأوراق المالية	408,578,651	2035.0	0.54%	2,432.0	1,092.0	1,839,042	909,768
شركة الخليج للكايلات والصناعات الكهربائية	193,136,804	920.0	-0.11%	1,011.0	728.0	1,780,711	1,924,515
شركة بوبيان للبتروليميات	491,502,107	919.0	-1.18%	987.0	647.0	1,570,678	1,707,706
شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه	245,300,000	223.0	-1.33%	274.0	220.0	1,495,808	6,679,670
شركة الأفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات	208,508,473	219.0	0.92%	256.0	198.0	821,397	3,772,191
الشركة المتكاملة القابضة	94,116,000	372.0	-1.06%	399.0	311.3	694,390	1,867,643

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الأول



• في السوق الأول تصدر سهم بيت التمويل الكويتي قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 30.6 مليون د.ك، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 905 فلس متراجعا بنسبة 0.7%، وجاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 19.5 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 1,043 فلس متراجعا بنسبة 0.1%، ثم جاء سهم البنك الأهلي المتحد البحريني بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 17.8 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 279 فلس متراجعا بنسبة 0.7%.

• في السوق الأول احتل بيت التمويل الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 7,640 مليون د.ك، ثم حل بنك الكويت الوطني بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 7,502 مليون د.ك، ثم البنك الأهلي المتحد - البحرين - بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 2,801 مليون د.ك.

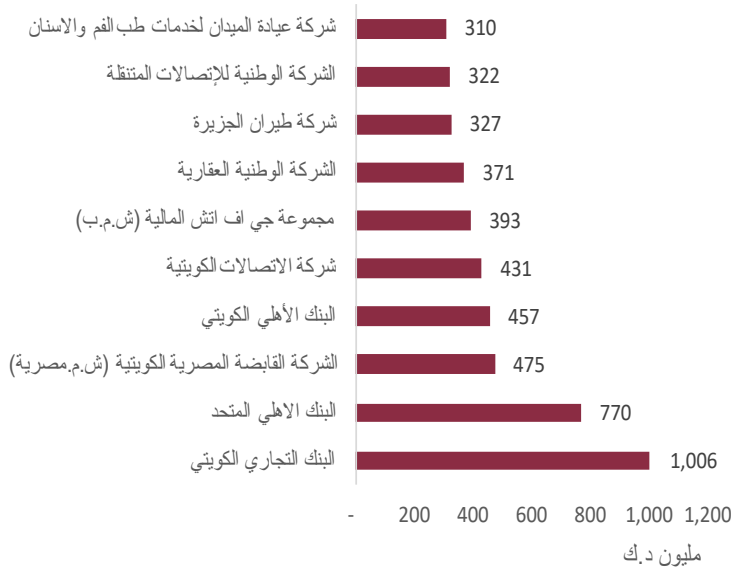


نشاط السوق الرئيسي

الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الرئيسي

خلال 52 أسبوع							الشركة
القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)	
393,498,568	101.0	-4.72%	110.0	48.4	18,577,610.9	181,729,469	مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)
124,242,755	174.0	-1.14%	204.0	104.6	13,398,521.6	76,458,891	شركة أعيان للإجارة والاستثمار
43,705,392	162.0	15.71%	166.0	119.0	9,337,121.7	61,215,243	شركة الصفاة للإستثمار
49,524,564	170.0	8.28%	173.0	66.0	8,904,577.5	54,804,621	شركة إنوفست (ش.م.ب)
76,103,386	440.0	9.45%	470.0	102.0	7,613,757.5	17,311,590	شركة مجموعة عربي القابضة
1,830,451	5.9	0.00%	6.4	5.5	5,651,032.3	103,966,244	شركة المال للاستثمار
53,677,414	161.0	15.83%	164.0	82.0	4,227,232.0	28,171,659	شركة أسيكو للصناعات
78,690,935	107.0	3.88%	119.7	56.4	3,425,401.8	31,291,193	شركة دبي الأولى للتطوير العقاري
23,845,822	55.4	1.09%	60.0	32.8	3,141,586.3	55,664,625	شركة منازل القابضة
371,490,365	225.0	0.45%	242.0	81.5	3,125,283.4	13,991,737	الشركة الوطنية العقارية

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الرئيسي



• في السوق الرئيسي تصدر سهم مجموعة جي اف إتش المالية قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث القيمة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 18.6 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 101 فلس متراجعا بنسبة 4.7%، وجاء سهم شركة أعيان للإجارة والاستثمار بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 13.4 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 174 فلس متراجعا بنسبة 1.1%، ثم جاء سهم شركة الصفاة للإستثمار بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 9.3 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 162 فلس مرتفعاً بنسبة 15.7%.

• في السوق الرئيسي احتل البنك التجاري الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 1,006 مليون د.ك ثم البنك الأهلي المتحد الكويتي بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 770 مليون د.ك ثم الشركة القابضة المصرية الكويتية بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 475 مليون د.ك.



نشاط السوق الرئيسي

الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
شركة أسيكو للصناعات	53,677,414	161.0	15.83%	164.0	82.0	4,227,232.0	28,171,659
شركة الصفاة للإستثمار	43,705,392	162.0	15.71%	166.0	119.0	9,337,121.7	61,215,243
شركة مجموعة عربي القابضة	76,103,386	440.0	9.45%	470.0	102.0	7,613,757.5	17,311,590
شركة إنوفست (ش.م.ب)	49,524,564	170.0	8.28%	173.0	66.0	8,904,577.5	54,804,621
شركة التخصيص القابضة	37,149,000	60.9	8.17%	69.7	38.7	2,676,566.4	45,380,431
شركة الشعبية الصناعية	22,554,962	224.0	7.69%	231.0	147.0	6,091.2	30,420
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	4,740,000	47.4	5.80%	69.3	26.9	41,726.2	898,900
شركة الامتيازات الطبخية القابضة	4,840,000	121.0	5.22%	124.0	32.1	4,988.3	43,870
شركة بيت الاستثمار الخليجي	137,395,533	338.0	4.32%	340.0	75.7	486,819.3	1,483,601
شركة دبي الأولى للتطوير العقاري	78,690,935	107.0	3.88%	119.7	56.4	3,425,401.8	31,291,193

الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
شركة الخيل للانتاج الزراعي	2,866,225	54.7	-13.99%	90.0	50.0	0.2	3
الشركة الأولى للتأمين التكافلي	5,756,400	54.0	-12.48%	81.4	41.1	266.8	4,799
شركة الأرجان العالمية العقارية	26,500,000	100.0	-11.50%	124.0	90.9	4,194.2	40,393
شركة الفنادق الكويتية	4,088,700	70.8	-8.05%	113.0	50.1	8.8	121
شركة الإنماء العقارية	32,168,176	71.4	-7.99%	91.0	47.5	320,477.2	4,414,198
شركة المنار للتمويل والإجارة	22,291,576	72.2	-7.55%	84.8	54.6	266,590.0	3,683,723
شركة تصنيف وتحصيل الأموال	5,692,500	34.5	-7.51%	69.4	20.0	15,617.3	444,874
شركة مراكز التجارة العقارية	10,875,000	72.5	-7.05%	123.0	27.7	252,158.7	3,341,731
شركة أجوان الخليج العقارية (ش.م.ك.ع)	2,987,287	26.6	-6.34%	28.9	22.0	222,795.3	8,221,549
شركة ميرد للنقل	18,006,205	110.0	-5.17%	130.0	63.0	336,677.4	3,031,807

الشركات الأكثر تداولاً من حيث الكمية في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	393,498,568	101.0	-4.72%	110.0	48.4	18,577,610.9	181,729,469
شركة المال للاستثمار	1,830,451	5.9	0.00%	6.4	5.5	5,651,032.3	103,966,244
شركة أعيان للإجارة والاستثمار	124,242,755	174.0	-1.14%	204.0	104.6	13,398,521.6	76,458,891
شركة الصفاة للإستثمار	43,705,392	162.0	15.71%	166.0	119.0	9,337,121.7	61,215,243
شركة منازل القابضة	23,845,822	55.4	1.09%	60.0	32.8	3,141,586.3	55,664,625
شركة إنوفست (ش.م.ب)	49,524,564	170.0	8.28%	173.0	66.0	8,904,577.5	54,804,621
شركة التخصيص القابضة	37,149,000	60.9	8.17%	69.7	38.7	2,676,566.4	45,380,431
شركة دبي الأولى للتطوير العقاري	78,690,935	107.0	3.88%	119.7	56.4	3,425,401.8	31,291,193
شركة أسيكو للصناعات	53,677,414	161.0	15.83%	164.0	82.0	4,227,232.0	28,171,659
شركة بيت الأوراق المالية	44,955,000	99.9	-3.01%	117.0	53.7	2,333,841.6	23,172,722



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليه لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من المصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوقة بها، نحن لم نقوم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الإستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.